МНС НАПОМИНАЕТ







МИНИСТЕРСТВО ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Что делать, если не пришло извещение на уплату транспортного налога, земельного налога и налога на недвижимость?

! *Если не пришло извещение* ***<u>то можно</u>***:

- Зарегистрировать Личный кабинет плательщика (https://nalog.gov.by/cabinet) и сформировать извещение.
- Обратиться в налоговый орган и получить копию извещения.
- Ознакомится с суммой единого имущественного платежа в ЕРИП и произвести уплату.

? **Как мне узнать свой УНП?**

! Узнать свой УНП можно на официальном сайте МНС, воспользовавшись электронным сервисом «Сведения из Государственного реестра плательщиков (иных обязанных лиц)» (http://grp.nalog.gov.by/grp) либо посмотреть УНП в предыдущем извещении.

Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Ленинскому району г.Могилева напоминает, что срок уплаты налога на недвижимость, земельного, транспортного налогов единым имущественным платежом, а также арендной платы за пользование земельными участками (далее - арендная плата) за 2025 год – не позднее **16 ноября 2026 года**.

Сумму единого имущественного платежа можно узнать в извещении или в личном кабинете плательщика, а также в системе ЕРИП.

Сумма арендной платы, подлежащая уплате, указана в договоре аренды земельного участка.

Если извещение налогового органа не пришло по почте, то плательщики могут:

- сформировать извещение через личный кабинет на интернет портале налоговых органов;

- обратиться лично в инспекцию МНС по месту регистрации и получить копию извещения.

Оплатить налоги можно одним из следующих способов:

- через систему ЕРИП. Для этого в меню сервиса нужно последовательно выбрать разделы: «Налоги» - свой населенный пункт - соответствующую налоговую инспекцию - Единый имущественный платеж - ввести учетный номер плательщика (УНП) - нажать «Оплатить». Узнать свой УНП можно на сайте МНС в электронном сервисе «Сведения из Государственного реестра плательщиков (иных обязанных лиц)».

-посредством электронного сервиса «Личный кабинет плательщика»;

- в любом отделении банка или на почте.

За несвоевременную уплату за каждый календарный день просрочки начисляются пени.

Кроме того, физическим лицам, допустившим неуплату (неполную уплату) единого имущественного платежа по состоянию на 1 января 2027 года, в размере, превышающем 1 базовую величину, исчисление имущественных налогов за 2026 год будет производиться с учетом расчетной величины, определенной как 15 (пятнадцать) процентов от не уплаченной на 1 января суммы единого имущественного платежа.

Уплата арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями в 2026 году

Инспекция МНС по Ленинскому району г.Могилева обращает внимание физических лиц, в том числе зарегистрированных ***в качестве индивидуальных предпринимателей***, которым предоставлены в аренду земельные участки, находящиеся в государственной собственности, - срок уплаты арендной платы **за 2025 год не позднее 16 ноября 2026 года**.

Уплата арендной платы производится физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, самостоятельно на основании договоров аренды земельного участка и (или) дополнительных соглашений к ним, заключенных с местным исполнительным комитетом или администрацией свободной экономической зоны.

Ежеквартальное представление сведений о доходах физических лиц предусмотрено только с 2027 года

Инспекция МНС по Ленинскому району г.Могилева напоминает, что по доходам 2026 года сведения о доходах предоставляются в 2 этапа: за 6 и 12 месяцев 2026 года.

Сведения за 12 месяцев 2026 года представляются налоговыми агентами по форме, действующей с 01.01.2027 (приложение 9 к постановлению МНС от 15.11.2021 № 35 «О формах и перечне сведений» в редакции, действующей с 01.01.2027).

Данной формой предусмотрено:

·расширение с 01.01.2027 перечня начисленных доходов, отражаемых, в разделе 4 формы сведений дополнительными кодами доходов (220 – 239);

·детализация льгот, отражаемых в разделе 5 с использованием кодов 503 (разбит на коды 503, 523, 525, 528) и 505 (разбит на коды 505 и 522);

·указание в разделе 1 количества месяцев, за которые отражаются сведений (3, 6, 9, 12 месяцев в пункте 1.31 раздела 1 формы сведений);

·указание в разделе 2 даты рождения физического лица (указывается только в отношении граждан государств – участниц СНГ в пункте 2.10 раздела 2 формы сведений).

В течение 2026 года сведения о доходах физических лиц представляют только налоговые агенты, которые прекращают свою деятельность, по форме, действующей в 2026 году.

ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ ПЛАТЕЛЬЩИКА ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

ПРОСТО И УДОБНО

МИНИСТЕРСТВО ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ



Сервис «Личный кабинет плательщика» позволяет бесплатно в режиме online:

- Получать информацию о начисленных и уплаченных налогах
- Узнавать о наличии переплат и задолженности по налогам
- Получать извещения на уплату налогов
- Уплачивать налоги
- Записаться на прием к руководству инспекции МНС
- Корректировать сведения об имеющихся земельных участках и объектах недвижимости

И другие возможности

Способы регистрации:

ЧЕРЕЗ МСИ *(межбанковская система идентификации)*

ЧЕРЕЗ МОБИЛЬНЫХ ОПЕРАТОРОВ

ПРИ ПОСЕЩЕНИИ ИНСПЕКЦИИ МНС

© Инфографика
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ИНФОРМАЦИОННО-ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ»

Доступ к сервису «Личный кабинет плательщика» на сайте МНС https://nalog.gov.by